

## Datenschutzrechtliche Einwilligung als Wohnungseigentümer oder Mieter

Name: \_\_\_\_\_

Vorname: \_\_\_\_\_

Anschrift: \_\_\_\_\_

Telefon: \_\_\_\_\_

E-Mail: \_\_\_\_\_

### Schriftliche Einwilligung gemäß Datenschutz

Für jede Nutzung der personenbezogenen Daten und die Erhebung zusätzlicher Informationen bedarf es regelmäßig der Einwilligung des Betroffenen. Eine solche Einwilligung können Sie im folgenden Abschnitt **freiwillig** erteilen. Ich bin damit einverstanden, dass die von mir vorstehend angegebenen personenbezogenen Daten für nachstehend angegebene Zwecke erhoben, gespeichert, übermittelt und genutzt werden.

### Zweck der Verarbeitung

Ich willige ein, dass die oben aufgeführten personenbezogenen Daten von der Firma EPI Elbert + Poll Immobilien GmbH, Neuenhauser Str. 76-78, in Nordhorn, zum Zweck der Terminabstimmung weitergegeben werden dürfen. Interessentenverwaltung z.B. für Werbezwecke (Art. 6 Abs. 1 lit. a) i.V.m. Art. 7 DSGVO); Abwicklung und Durchführung von Maklerverträgen nach § 652 BGB - Vermittlung oder Nachweis der Gelegenheit zum Abschluss von Verträgen, gewerbliche Räume oder Wohnräume (Art. 6 Abs. 1 lit. b) DSGVO)

### Rechte des Betroffenen: Auskunft, Berichtigung, Löschung und Sperrung, Widerspruchsrecht

Sie sind gemäß § 15 DSGVO jederzeit berechtigt, gegenüber der EPI Elbert + Poll Immobilien GmbH um umfangreiche Auskunftserteilung zu den zu Ihrer Person gespeicherten Daten zu ersuchen. Gemäß § 17 DSGVO können Sie jederzeit gegenüber der EPI Elbert + Poll Immobilien GmbH die **Berichtigung, Löschung und Sperrung** einzelner personenbezogener Daten verlangen. Sie können darüber hinaus jederzeit ohne Angabe von Gründen von Ihrem **Widerspruchsrecht** Gebrauch machen und die erteilte Einwilligungserklärung mit Wirkung für die Zukunft abändern oder gänzlich widerrufen. Sie können den Widerruf entweder postalisch oder per Fax an den Vertragspartner übermitteln. Es entstehen Ihnen dabei keine anderen Kosten als die Portokosten bzw. die Übermittlungskosten nach den bestehenden Basistarifen.

### Einwilligung

Diese Einwilligung erteile ich freiwillig. Mir ist bekannt, dass mir keine Nachteile entstehen würden, wenn ich Sie nicht erteile oder sie widerrufe. Hiermit erkläre Ich/ Wir uns einverstanden, dass Ich / Wir künftig kontaktiert werden dürfen und meine Daten gespeichert werden. Ich kann die Einwilligung jederzeit persönlich oder schriftlich (postalisch oder per Fax) mit Wirkung für die Zukunft widerrufen.

( ) Ja                      ( ) Nein

\_\_\_\_\_  
Ort, Datum

\_\_\_\_\_  
Interessent / Mitinteressent:

## Mieterselbstauskunft

Ich / Wir sind auf Wohnungssuche.

Wohnungsinteresse besteht an folgendem Objekt: \_\_\_\_\_  
(oder Objekten mit ähnlichen Kriterien) \_\_\_\_\_

Mir / Uns ist bekannt, dass die Mieterselbstauskunft von uns nicht verlangt werden kann, jedoch der Vermieter seine Entscheidung für eine eventuelle Vermietung auf die vollständigen und wahrheitsgemäßen Angaben aus dieser Auskunft stützt und diese zur Vorbedingung macht.

Im Rahmen der **freiwilligen Selbstauskunft** erteile(n) ich/wir dem Vermieter die nachfolgenden Informationen in Bezug auf eine mögliche Anmietung des o.g. Mietobjekts:

	Mietinteressent/in	Mitmieter
<b>Name, Vorname</b> (ggf. Geburtsname)		
<b>Familienstand</b>		
<b>Geburtsdatum</b>		
<b>aktuelle Anschrift</b> Straße   PLZ   Ort		
<b>Telefon-Nummer/Mobilfunk</b>		
<b>Email-Adresse</b>		
<b>ausgeübter Beruf</b>		
<b>mtl. Nettoeinkommen</b>		
<b>derzeitiger Arbeitgeber</b> Name   Anschrift   Telefon   seit wann beschäftigt?		
<b>derzeitiger Vermieter</b> Name   Anschrift   Telefon		

**Außer mir/uns sollen noch weitere Personen die Wohnung beziehen**

[ ] nein

[ ] ja

Name, Anschrift	Geburtsdatum	Verwandtschaftsverhältnis

Rücksendung der Unterlagen:

E-Mail: [kontakt@elbert-poll.de](mailto:kontakt@elbert-poll.de)

per Post: EPI Elbert + Poll Immobilien GmbH, Neuenhauser Str. 76-78, 48527 Nordhorn

Bestehen <b>Mietrückstände</b> aus bisherigen Mietverhältnissen?	[ ] nein	[ ] ja
Wurde in den letzten 5 Jahren eine <b>Räumungsklage</b> gegen Sie erhoben? (Falls ja, wann?)	[ ] nein [ ] ja	[ ] nein [ ] ja
Wurde in den letzten 5 Jahren wurde <b>Zwangsvollstreckung</b> gegen Sie eingeleitet? (Im Zusammenhang mit Mietverhältnissen. Falls ja, wann?)	[ ] nein [ ] ja	[ ] nein [ ] ja
Haben Sie in den letzten 5 Jahren eine <b>eidesstattliche Versicherung</b> abgegeben? (Falls ja, wann?)	[ ] nein [ ] ja	[ ] nein [ ] ja
Wurde in den letzten 5 Jahren ein <b>Insolvenzverfahren</b> gegen Sie eröffnet? (Falls ja, wann?)	[ ] nein [ ] ja	[ ] nein [ ] ja
Gibt es <b>Vorstrafen</b> oder ein <b>Haftbefehl</b> gegen Sie? (Im Zusammenhang mit Mietverhältnissen. Falls ja, wann?)	[ ] nein [ ] ja	[ ] nein [ ] ja
Beziehen Sie <b>Sozialleistungen</b> zur Zahlung der Miete und/oder Kautions? (Falls ja, welche und in welchem Umfang, z.B. Wohngeld, Sozialhilfe etc.)	[ ] nein [ ] ja	[ ] nein [ ] ja
Ist eine <b>gewerbliche Nutzung</b> der Wohnung beabsichtigt? (Falls ja, Zweck angeben)	[ ] nein [ ] ja	[ ] nein [ ] ja
Beabsichtigen Sie <b>weitere Personen</b> in die Mietwohnung aufzunehmen oder eine Wohngemeinschaft zu gründen?	[ ] nein [ ] ja	[ ] nein [ ] ja
Haben Sie <b>Haustiere</b> ? (Falls ja: welche?)	[ ] nein [ ] ja	[ ] nein [ ] ja
Haben Sie eine <b>Hausratversicherung</b> ? Bei welcher Versicherung besteht diese?	[ ] nein [ ] ja	[ ] nein [ ] ja
Haben Sie eine <b>Haftpflichtversicherung</b> ? Bei welcher Versicherung besteht diese? (Nachweis in Kopie)	[ ] nein [ ] ja	[ ] nein [ ] ja

I. Ich/Wir erkläre(n), dass ich/wir in der Lage bin/sind, alle zu übernehmenden Verpflichtungen aus dem Mietvertrag, insbesondere die Erbringung der Mietkaution sowie der Miete plus Nebenkosten, zu leisten.

II. Ich/Wir erkläre(n), dass die vorgenannten Angaben vollständig und wahrheitsgemäß gemacht wurden. Bei Abschluss eines Mietvertrages können Falschangaben die Aufhebung oder fristlose Kündigung des Mietverhältnisses zur Folge haben.

III. Ich/Wir sind damit einverstanden, dass der Vermieter bei der Hausbank eine Auskunft zum Zwecke der Vermietung einholt. Auf Wunsch kann auch eine SCHUFA Selbstauskunft vorgelegt werden.

IV. Der Vermieter ist berechtigt, diese freiwillige Selbstauskunft nur zum Zwecke der eigenen Vermietung zu nutzen. Sofern die Mieterselbstauskunft nicht mehr benötigt wird - wenn ein Mietvertrag nicht zustande kommt - hat der Vermieter diese Daten gemäß Datenschutzgrundverordnung unverzüglich zu vernichten.

Ort, Datum

Mietinteressent/in

Mitmieter